



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 15 St-291/2022-7

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu dužnika trgovačkog društva TIHO KOMERC društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, Rab, Palit 70, OIB: 96812754694, za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom TIHO KOMERC društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, Rab, Palit 70, OIB: 96812754694, dana 22. kolovoza 2022. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom TIHO KOMERC društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, Rab, Palit 70, OIB: 96812754694, dana 22. kolovoza 2022. godine.

II. Za povjerenika se imenuje Loris Rak iz Rijeke, Zagrebačka 18, OIB 81830822007.

III. Pozivaju se vjerovnici dužnika da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 21 dan od dana dostave rješenja prijave svoje tražbine. Prijave tražbina se podnose na propisanom obrascu, a uz prijavu se prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi odnosno kojima se dokazuje. Vjerovnici na koje predstečajni postupak utječe mogu svoje tražbine prema dužniku ostvarivati samo u predstečajnom postupku. Prijavi tražbine može se priložiti popunjeni obrazac za glasovanje o planu restrukturiranja, ako je dužnik uz prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka dostavio plan prijedloga restrukturiranja.

IV. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijeste o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga odnosno izlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno odnosno izlučno pravo, te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje kao i izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

V. Pozivaju se dužnik i povjerenik predstečajne nagodbe u roku 30 dana od dana dostave tablice prijavljenih tražbina, dostaviti nadležnoj jedinici Financijske agencije pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.

VI. Pozivaju se vjerovnici u roku 15 od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.

VII. Poziva se dužnik vjerovnicima i povjereniku omogućiti uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.

VIII. Pozivaju se dužnikovi dužnici svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavati dužniku.

IX. Pozivaju se vjerovnici, dužnik i povjerenik pristupiti na ročište radi ispitivanja tražbina dana

15. prosinca 2022. godine u 10.00 sati
kod Trgovačkog suda u Rijeci
Zadarska 1 i 3
sudnica 2, I. kat

X. Ročište radi ispitivanja tražbina održat će se i ako nisu nazočni vjerovnici koji su prijavili tražbine. Tražbine koje je osporio dužnik, povjerenik ili vjerovnik moraju se raspraviti. Na ročištu za ispitivanje tražbina izjavljeno osporavanje može se otkloniti. Izlučna i razlučna prava nisu predmet ispitivanja.

XI. Otvaranje predstečajnog postupka upisat će se u sudski registar ovoga suda i zemljišne knjige

Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Rab, radi zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka nad dužnikom TIHO KOMERC društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, Rab, Palit 70, OIB: 96812754694, na nekretninama kako slijedi:

- 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom, Etažno vlasništvo (E-3) u neopredijeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 2 u prizemlju, površine 43,08 m² i terase T2 površine 23,09 m², k.č.br. 233/6 poslovno – stambena zgrada – objekt F, Rab, PC Mali Palit, Palit 70, dvorište ukupne površine 686 m² upisano u z.k.ul. 2913 k.o. 324434 Rab – Mundanije te

Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb na nekretnini kako slijedi:

- 1. Suvlasnički dio: 6088/10000 Etažno vlasništvo (E-1)
Samostalni etažni dio – stan broj 1, Zagreb, Hrelićka Zavrtnica 4C, višeetažni stan u prizemlju, katu i potkrovlju, neto korisne površine 252,61 m², u nacrtima označen crvenom bojom, koji se sastoji od garaže, dnevne sobe, kuhinje, izbe,

WC-a, gospodarske prostorije, hodnika, garderobe i stubišta u prizemlju, tri spavaće sobe, dvije kupaone, garderobe, hodnika i stubišta u katu, prostora za hobi i terase u potkrovlju, k.č.br. 767/6, broj D.L. 18;19 Hrelička Zavrtnica, dvorište, kuća, Zagreb, Hrelička Zavrtnica 4B i 4C, ukupne površine 760 m², upisane u z.k.ul. 461, k.o. 338826 Jakuševac te

Lučkoj kapetaniji Rijeka, Ispostavi Rab, radi zabilježbe predstečajnog postupka nad dužnikom TIHO KOMERC društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, Rab, Palit 70, OIB: 96812754694 na brodi n/a AM YACHT DANIEL MARGALSKI OSTRODA, Poljska, model AM 565, identifikacijski broj plovila PL-AMY 56517D717, godina gradnje 2017., duljina trupa 5,35m, širina 2,20m, visina 1,15m, vrsta poriva benzinski motor Honda, snaga 110,30m, oznaka brodice 718 RB, pozivni znak n/a, nacionalni identifikacijski broj 256107, luka upisa Rab, ukupna snaga glavnih porivnih uređaja (KW) 110,30, namjena: iznajmljivanje; te

Policijskoj upravi Primorsko – goranskoj, radi zabilježbe predstečajnog postupka nad dužnikom TIHO KOMERC društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, Rab, Palit 70, OIB: 96812754694, na motornim vozilima marke:

- Škoda Fabia, godina proizvodnje 2017., broj šasije TMBEB6NJ6HZ119814,
- Honda Civic 5dr, godina proizvodnje 2019., broj šasije SHHFK2790FU701922
- Honda Jazz, godina proizvodnje 2004., broj šasije JHMGD57703S207619.

XII. Predstečajni postupak ne utječe na:

1. tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika dužnika iz radnoga odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanoga zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti

2. tražbine po osnovi namjerno počinjene nedopuštene radnje

3. novčane kazne izrečene za kazneno ili prekršajno djelo i troškove kaznenoga ili prekršajnog postupka te

4. tražbine za uzdržavanje koje proizlaze iz obiteljskog odnosa, roditeljstva, braka li tazbinskog srodstva.

Predstečajni postupak ne utječe na kvalificirane financijske ugovore na koje se na odgovarajući način primjenjuju odredbe članka 182. stavaka 6. i 7. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ).

Tražbine iz članka 66. stavaka 1. i 2. SZ-a ne mogu biti predmet plana restrukturiranja.

Prava razlučnih vjerovnika mogu se ograničiti planom restrukturiranja bez njihove suglasnosti, ali oni ne smiju biti stavljeni u lošiji položaj od onoga u kojem bi bili da plana nema i da je otvoren stečajni postupak.

Izlučni vjerovnici mogu sudjelovati u planu restrukturiranja samo ako izričito i dobrovoljno pristanu na to.

Predstečajni postupak ne utječe na pojedinačna i kolektivna prava radnika koja proizlaze iz domaćeg radnog prava i radnog prava Europske unije, kao što su slijedeća:

1. pravo na kolektivno pregovaranje i industrijske akcije

2. pravo na obavješćivanje i savjetovanje:

- obavješćivanje radnika o najnovijem i mogućem razvoju djelatnosti poduzeća ili pogona i njegovu gospodarskom položaju, kako bi mogli dužnika obavijestiti u vezi sa situacijom poslovanja i potrebi da se razmotre mehanizmi restrukturiranja
- obavješćivanje radnika i savjetovanje s njima u vezi s planovima restrukturiranja prije nego što oni budu podneseni na prihvrat vjerovnicima ili na potvrdu sudu.

XIII. Ovo rješenje i plan restrukturiranja objavit će se dana 22. kolovoza 2022. godine u 13:15 sati na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istog dana kad je doneseno rješenje o otvaranju predstečajnog postupka.

XIV. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka sud će dostaviti Financijskoj agenciji.

Obrazloženje

1. Dužnik TIHO KOMERC društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, Rab, Palit 70 (dalje: dužnik) je 15. lipnja 2022. godine podnio prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka.

2. Uvidom u spis poslovni broj St-291/2022, sud je utvrdio da su ispunjene pretpostavke propisane Stečajnim zakonom, te je temeljem članaka 33., 34., 36., 38., 39. i 66. SZ-a riješio kao u točkama III. – XIV. ovog rješenja.

3. Na temelju čl. 33. st. 2., u vezi čl. 23. st. 1. SZ-a sud je imenovao povjerenika.

Rijeka, 22. kolovoza 2022. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu (čl.33. st.4. SZ-a).

Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb310-621a1**

Kontrolni broj: **0d361-69c14-7115a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.